

ОБЯВА

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

Собственик: Георги [] з Илиев с адрес: гр.София, ул. "Хармалийско въстание" № 3а, ет.3, ап.6, e-mail: avionics@abv.bg
Лице за контакт: Георги Илиев, м.тел.+359 893 330 750

СО Район Нови Искър
тел. 029917230

№ РИИ20-ГР94-806
от 24.08.2020
код за достъп
НТJ1181BD9A



СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за

ОДОБРЕН ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР) и ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ) на урегулиран поземлен имот (УПИ) III- 90001 -, ЗА ЖС, СКЛАД И МАГАЗИНИ", Квартал 28, с.Доброславци, Район Нови Искър, СО, ИДЕНТИЧЕН на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 21662.4827.47 от Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с.Доброславци, Район Нови Искър, Столична община (СО), одобрени със Заповед РД-18-7/13.01.2012г. на Изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение одобрено със Заповед 18-10838 от 05.08.2014г. на Началник на СГКК-гр.София

ПИ се намира в землището на с.Доброславци, р-н Нови Искър в урегулирана територия и по ОУП на Столична община попада в зона „Смф2”- „Смесена многофункционална зона предимно за околградския район” с устройствени параметри: Макс.плътност на застрояване – 40%, Макс. Кинт – 1.2, Мин. Озеленена площ – 40% и К.К. – макс.10м

Застрояването е съобразено с изискванията на собственика, както и с устройствената зона в която попада имотът – „Смф2”. С плана за застрояване в новообособения УПИ III- 90001 -, ЗА ЖС, СКЛАД И МАГАЗИНИ”, Квартал 28, се предвижда изграждане на една свободно стояща сграда на 3(три) етажа, като разстоянието от страничната и уличната регулации и дъното на парцела е мин.3м.

За контакти: Кметство - с.Доброславци, пл. "Мегдана" № 2а, тел.+3599988215

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618,
бул. "Цар Борис III" № 136, ет. 10, e-mail: riosv@riew-sofia.org

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС