

СО район Нови Искър  
тел. 829917238

№ към РНЧЗ-ДР08-157-[1]  
от 01.04.2022 г.  
код за достъп  
OSMF10087A

(98)18726913

Кмета на  
район „Нови Искър”-  
Столична община

## УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно намерение

от „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ” АД, чрез Петър Холаковски и Виктор Любомиров Станчев, представители, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. “Цариградско шосе” №159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписвания с ЕИК/Булстат 130277958 –

за кабелни линии и сл. съоръжения  
Чрез Миглена Маринова, гр. София, ул. „Мечка“ №16, вх. А, ет. 7, ап. 25

Телефон, факс и сл. поща (e-mail):

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Лице за контакти: Миглена Маринова,

тел. 0888520642 - представител инж. Йонова,

адрес за кореспонденция: гр.София, ул. „Мечка“ №16, вх. А, ет. 7, ап. 25

Уважаеми Господа,

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр.25/ 2003г., изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение:

**„Изместване на въздушна линия НН 1 кV, засегната от строителството на жилищна сграда с водоплътна изгребна яма“, находящи се в ПИ с идентификатор 02511.4604.1116, УПИ XXII-1116, кв.11 по плана на с. Балша, район „Нови Искър“- СО**

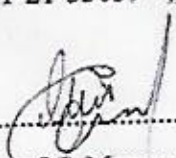
Моля за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното предложение, предвид устройствената зона, в която попада територията, както и относно проявения обществен интерес към него.

Прилагам:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС;
2. Обява, с която да бъде информирано засегнатото население на територията на Вашата община/район/кметство.
3. Договор за възлагане изместването на електрическо съоръжение №1204496571/18.02.2022 г. между „ЧЕЗ Разпределение България“ АД и Милена Маринова;
4. ДПЕРМ 1204063610/10.05.2021 г., SAP- IB-31-21-35039 „Чез Разпределение България“ АД;

Дата: 24.03.2022 г.

Възложител:.....

  
М. Маринова/

# О Б Я В А

## до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), от:

„ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, чрез Петър Холаковски и Виктор Любомиров Станчев, представители, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписвания с ЕИК/Булстат 130277958 –

за кабелни линии и ел. съоръжения

Чрез Миглена [REDACTED] Маринова, гр. София, ул. „Мечка“ №16, вх. А, ет. 7, ап. 25

*/наименование на физическото лице, адрес/*

## СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за:

„Изместване на въздушна линия НН 1 кV, засегната от строителството на жилищна сграда с водоплътна изгребна яма“, находящи се в ПИ с идентификатор 02511.4604.1116, УПИ XXII-1116, кв.11 по плана на с. Балша, район „Нови Искър“- СО

*/наименование, местоположение и кратка характеристика на обекта/*

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. София – 1618, бул. „Цар Борис III“ № 136, ет. 10, e-mail: [riosv@riew-sofia.org](mailto:riosv@riew-sofia.org)

Приложение:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС

## ИНФОРМАЦИЯ

по чл. 4, ал. 3 от Наредба за ОВОС

т.1. „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД, чрез Петър Холаковски и Виктор Любомиров Станчев, представители, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ №159, БенчМарк Бизнес Център, вписано в Търговския регистър на Агенцията по вписвания с ЕИК/Булстат 130277958 – за кабелни линии и сл. съоръжения.

чрез Миглена Маринова, гр. София, ул. „Мечка“ №16, вх. А, ет. 7, ап. 25

т.2. Резюме на предложението :

Въздушна линия Н.Н. 1kV от ТП „Балша II“ преминава през ПИ с идентификатор 02511.4604.1116, което налага нейното изместване извън имота.

За съществуване на инвестиционното намерение, ще се извършат следните СМР:

- Ще се демонтира същ. СБС №153626 и ще се подмени съществуващ СБС НН №153628 с нов КЦ 950/9,5 м от ВЛ НН от ТП „Балша II“;

- Ще се монтират 2бр. нови стоманенобетонни стълбове тип КЦ 950/9,5 м, пред североизточната и югоизточната част на имота;

- Ще се изтегли въздушно нов усукан проводник, тип ВЛУП 3x70+54,6 мм<sup>2</sup> за три нови междустълбия;

- Ще се демонтира съществуващата въздушна мрежа от същ. СБС №153625 през СБС №153626 до СБС №153628;

Новите стълбове ще се изправят в участъка между същ. стълб № 153628 и същ. стълб № 153625 от въздушна мрежа Н.Н. 1kV от ТП Балша II“.

Новият участък от ВЛ НН започва от същ. СБС №153625 на северния тротоар на ул. „Акация“ в ПИ с идентификатор 02511.4604.690/ПОС/ продължава в източна посока до нов СБС в ПИ с идентификатор 02511.4604.690 на ъгъла на ул. „Акация“/ул. „Липа“, между о.т.48 - о.т.47а, завива наляво и продължава в северозападна посока до нов СБС на западния тротоар на ул. „Липа“, в ПИ с идентификатор 02511.4604.708/ПОС/, между о.т.47б-47в, след което достига до нов СБС стълб на мястото на съществуващ СБС №153625 в ПИ с идентификатор 02511.4604.708/ПОС/, между о.т 47 в –о.т.48а.

Дължината трасето на ВЛ НН от СБС №153625 през нов СБС/КЦ 950/9,5м/ пред югоизточната част на имота /ъгъла на ул. „Акация“/ул. „Липа“/, през нов СБС /КЦ950/9,5м/ в североизточната част пред имота/западния тротоар на ул. „Липа“/ до подменен стълб №153628/КЦ950/9,5м/, е 73 м.

Дължината усукан проводник, тип ВЛУП 3x70+54,6 мм<sup>2</sup> от СБС №153625 през нов СБС пред югоизточната част на имота/ъгъла на ул. „Акация“/ул. „Липа“/, през нов ЖР стълб в североизточната част пред имота/западния тротоар на ул. „Липа“/ до подменен стълб №153628, е 80 м.

т.3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение:

Проектът е съгласуван и е издадено Становище рег.№ 560501-508/01.12.2021 г. от 02 РС „ПБЗН“ София за съответствие на инвестиционен проект с правилата и нормите за пожарна безопасност.

„ЧЕЗ Разпределение България“ АД – съгласувано на 19.11.2021 г.;

- СДВР - отдел „Пътна полиция“ – становище рег.№ Од 433200-126090/06.12.2021г.;

т.4. Местоположение на площадката – населено място, община, квартал, поземлен имот, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в

БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, в т.ч. на големи аварии с опасни вещества за случаите по чл. 103, ал. 4, т. 2 ЗООС, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:

Изготвеният инвестиционен проект за „Изместване на въздушна линия НН 1 кV, засегната от строителството на жилищна сграда с водоопълтна изгребна яма“, находящи се в ПИ с идентификатор 02511.4604.1116, УПИ XXII-1116, кв.11 по плана на с.Балша, Район „Нови Искър“- СО не противоречи на конкретното предназначение, допустимите дейности, допустимото застрояване, максималната интензивност на застрояване с подробния устройствен план в урбанизираните територии, влязъл в сила със Заповед РД-16-087/25.04.1990 г. от Председател на ИК на на ОБНС „Нови Искър“ и Заповед РД-09-120/12.05.1997 г. от Кмет на район „Нови Искър“.

Новият участък от ВЛ НН започва от същ. СБС №153625 на северния тротоар на ул.„Акация“ в ПИ с идентификатор 02511.4604.690/ПОС/, продължава в източна посока до нов СБС в ПИ с идентификатор 02511.4604.690 на ъгъла на ул.„Акация“/ул.„Липа“, между о.т.48 - о.т.47а, завива наляво и продължава в северозападна посока до нов СБС на западния тротоар на ул.„Липа“, в ПИ с идентификатор 02511.4604.708/ПОС/, между о.т.47б-47в, след което достига до нов СБС стълб на мястото на съществуващ СБС №153625 в ПИ с идентификатор 02511.4604.708/ПОС/, между о.т 47 в –о.т.48а.

Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

т.5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията, предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови съоръжения:

Строежите на въздушни ел. линии не представляват консуматор на топлинна енергия.

Въздушна линия Н.Н. 1кV от ТП „Балша II“ преминава през ПИ с идентификатор 02511.4604.1116, което налага нейното изместване извън имота. Поради този факт е изготвен инвестиционен проект за „Изместване на въздушна линия НН 1 кV, засегната от строителството на жилищна сграда с водоопълтна изгребна яма“, находящи се в ПИ с идентификатор 02511.4604.1116, УПИ XXII-1116, кв.11 по плана на с.Балша, район „Нови Искър“- СО.

т.6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При разработването на конкретното предназначение на бъдещата сграда в имота, се очаква общият обем на вредни вещества във въздуха да е под допустимите.

т.7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране, съгласно Наредба №3/2004 год.

Предвидените строителни продукти и материали отговарят на основните изисквания на съответствие на изискванията за строежите.

Строежът не отделя: токсичен газ; емисии на опасни вещества, летливи органични съединения, парникови газове или опасни частици във въздуха вътре или навън; емисия на опасни излъчвания; изпускане на опасни вещества в почвените води, повърхностните води или почвата; отделяне на опасни вещества в питейната вода или вещества, които имат друго отрицателно въздействие върху питейната вода; емисии на димни газове или

неправилно депониране на твърди или течни отпадъци; влага в части от строежа или по повърхности във вътрешността на строежа.

Стоманобетонните стълбове се доставят с устойчива на лъчения в ултравиолетовия диапазон пластмасова покриваща глава (шапка) със съответното оцветяване, предпазваща от проникване на вода във вътрешността на стълба.

По време на извършване на строително-монтажни работи, ще се генерират количества земни маси при оформяне на изкоп за полагане на стълбовете.

Отпадъците, които се очаква да се генерират, са битови отпадъци, които ще се събират в контейнери и третирант от общината.

*т.8. Очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.*

Стълбовете се монтират на тротоарите така, че да не затрудняват транспорта и движението на пешеходците; те са на разстояние до 0.60м от бордюрната линия и са съобразени с имотните граници.

При строителството не се очакват отпадъчни води, които да е необходимо да се заустват. Не се очаква да бъдат използвани или налични опасни химически вещества на площадката на обекта.

24.03.2022 г.

Съставил:

/ Миглена Маринова /