

ОДОБРЯВАМ:

ДАНИЕЛА РАЙЧЕВА
/КМЕТ НА РАЙОН „НОВИ ИСКЪР“/



ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

Обект: „Актуализация на идеен проект ВиК мрежи на селата Чепинци, Негован и Световрачене и пречистване на отпадъчните води“

Фаза: ИДЕЕН ПРОЕКТ

1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

1.1. Място на изпълнение

Република България, област София - град, община Столична, район „Нови Искър“

1.2. Възложител

Столична община, район „Нови Искър“

2. ВЪВЕДЕНИЕ

Възложителят, район „Нови Искър“ – СО, разполага с изготвен идеен проект за обект: **„ВиК мрежи на агломерации Чепинци, Негован, Световрачене и събирателен колектор за три помпени станции за препомпване на отпадъчните води и тласкател от помпена станция с. Световрачене до ПСОВ „Кубратово“, Столична Община, район „Нови Искър“**. Издадени са разрешения за строеж от главния инженер на район „Нови Искър“, както следва:

1. Разрешение за строеж № 111 от 11.10.2012 г. за обект: „Помпена станция с. Чепинци, район „Нови Искър“ в УПИ XIV, кв. 38, м. „Аквапарк Чепинци“;
2. Разрешение за строеж № 112 от 11.10.2012 г. за обект: „Помпена станция с. Негован, район „Нови Искър“ в УПИ I-110001, кв. 11а, с. Негован“;
3. Разрешение за строеж № 113 от 11.10.2012 г. за обект: „Помпена станция с.Световрачене, район „Нови Искър“ в УПИ II-31024, кв. 1а, с. Световрачене“;
4. Разрешение за строеж № 114 от 11.10.2012 г. за обект: „Улична водопроводна и улична канализационна мрежа на с. Чепинци, район „Нови Искър“;
5. Разрешение за строеж № 115 от 11.10.2012 г. за обект: „Улична водопроводна и улична канализационна мрежа на с. Негован, район „Нови Искър“;
6. Разрешение за строеж № 116 от 11.10.2012 г. за обект: „Улична водопроводна и улична канализационна мрежа на с. Световрачене, район „Нови Искър“;
7. Разрешение за строеж № 117 от 11.10.2012 г. за обект: „Главни канализационни колектори и съпътстващи водопроводи на с. Чепинци, с. Негован и с. Световрачене, тласкател от ПС „Чепинци“ до с. Негован, тласкател от ПС „Негован“ до с. Световрачене, събирателен

колектор за три помпени станции за препомпване на отпадъчни води и тласкател от ПС „Световрачене” до ПСОВ „Кубратово”;

Съгласно одобрени и съгласувани на 31.01.2013 г. инвестиционни проекти към разрешенията за строеж са издадени заповеди за допълване – преработка по чл. 154 от ЗУТ, както следва:

1. Към разрешение за строеж № 111 от 11.10.2012 г. – заповед № РД-09-062/31.01.2013 г.;
2. Към разрешение за строеж № 112 от 11.10.2012 г. – заповед № РД-09-063/31.01.2013 г.;
3. Към разрешение за строеж № 113 от 11.10.2012 г. – заповед № РД-09-064/31.01.2013 г.;
4. Към разрешение за строеж № 114 от 11.10.2012 г. – заповед № РД-09-065/31.01.2013 г.;
5. Към разрешение за строеж № 115 от 11.10.2012 г. – заповед № РД-09-066/31.01.2013 г.;
6. Към разрешение за строеж № 116 от 11.10.2012 г. – заповед № РД-09-067/31.01.2013 г.;
7. Към разрешение за строеж № 117 от 11.10.2012 г. – заповед № РД-09-068/31.01.2013 г.;

Изготвеният идеен проект „Актуализация на идеен проект ВиК мрежи на селата Чепинци, Негован и Световрачене и пречистване на отпадъчните води” следва да обобщи, допълни при необходимост с нови вариантни решения и разшири досега изготвения и одобрен идеен проект, съгласно Прединвестиционно проучване „Изготвяне на вариантни решения на Прединвестиционно проучване (ПИП) „ВиК мрежи на селата Чепинци, Негован и Световрачене и пречистване на отпадъчните води” от 2013 г., писмо УО на ОПОС 2007-2013 г. - с изх. № 08-00-2368/08.07.2013 г. и писмо на Столична община СО № - 0900-612(1)/06.08.2013 г.

3. 3. ЦЕЛИ

3.1. Обща цел

Общата цел на настоящата преработка е „Актуализация на идеен проект за ВиК мрежи на селата Чепинци, Негован и Световрачене и пречистване на отпадъчните води”. С проекта ще се постигне изпълнение на основната цел на Приоритетна ос 1 на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.” (ОПОС), а именно *„Опазване и подобряване на екологичното състояние на водите в страната”*.

Дейностите в рамките на Инвестиционния проект, свързани с изграждане на канализационната и рехабилитация и реконструкция на водопроводната мрежа, ще допринесат за изпълнение на заложения в рамките на Приоритетна ос 1 от Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.” индикатор за резултат „допълнително население, обслужвано от проекти за отпадъчни води”.

Общата цел е подобряване качеството на услугите във ВиК сектора на територията на селата Чепинци, Негован и Световрачене, където ще се реализира проектът, както и подобряване на качеството на живот на населението.

3.2. Специфични цели

Специфичните цели са свързани с подобряване на битовите условия на живот, на жизнената и околната среда и на икономическото развитие на част от територията на район „Нови Искър”.

С изграждането на канализация, пречистването на отпадъчните води и съпътстващата подмяна на водопровод на територията на селата Чепинци, Негован и Световрачене ще се реализират следните цели:

1. Подобряване на качеството на околната среда на територията на район „Нови Искър”, в резултат на изграждане и реконструкция на канализационната и водопроводната мрежи;
2. Прекратяване изливането на отпадни води в р. Лесновска и р. Искър в съответствие с изпълнението на програмата по прилагане на Директива 91/271/ЕС за пречистване на отпадни води от населени места;
3. Постигане на траен положителен екологичен ефект и предотвратяване на риска за здравето на жителите;
4. Подобряване на качеството на повърхностните и подземните води, както и на околната среда, чрез изграждане на канализационна мрежа и съвременни средства за третиране на отпадъците;
5. Намаляване на разходите на потребителите за обслужване на изгребните ями на територията на селищата;

4. ОБХВАТ НА ДЕЙНОСТТА

4.1. Обект

Обект на настоящата разработка е „Актуализация на идеен проект ВиК мрежи на селата Чепинци, Негован и Световрачене и пречистване на отпадъчните води“.

Работата по проекта ще започне след одобряване на Прединвестиционното проучване **„Изготвяне на вариантни решения на Прединвестиционно проучване (ПИП) „ВиК мрежи на селата Чепинци, Негован и Световрачене и пречистване на отпадъчните води”- 2013 г.**

Актуализацията на идейния проект за канализационни и водопроводни мрежи за агломерациите трябва да бъде разработен съгласно изискванията на „Наредба № 4 от 21 май 2001 г. към ЗУТ за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти” и да отговаря на изискванията за подготовка на инвестиционни проекти в агломерации над 2000 екв. жители по Приоритетна ос 1 „Води” на Оперативна програма „Околна среда 2014 – 2020 г.”.

4.2. Приложимо законодателство и документи

При изпълнение на задълженията си Изпълнителят следва да съблюдава спазването на изискванията на:

- Българското законодателство и в частност на:
 - Закона за обществените поръчки и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
 - Закона за устройство на територията и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане;
 - Законодателството в сектор „Околна среда” и по-специално законодателството в сектор „Води” в неговата цялост и обем;
 - Нормативната уредба, свързана с проектирането, изграждането и експлоатацията на водопроводните и канализационните мрежи.
- Българските и европейските норми и стандарти, свързани с проектирането, изграждането и експлоатацията на водопроводните и канализационните мрежи:
 - Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти;
 - Наредба № РД-02-20-8/17.05.2013 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи в сила от 05.07.2013 г., издадена от Министерството на регионалното развитие и благоустройството Обн. ДВ. бр.49 от 04.06.2013 г.;

- Наредба № 2/22.03.2005 г. за проектиране, изграждане и експлоатация на водоснабдителни системи, издадена от Министерство на регионалното развитие и благоустройството, Обн. ДВ. бр. 34 от 19.04.2005 г., изм. ДВ. бр. 96 от 07.12.2010 г.;
- Наредба № 7/22.12.2003 г. правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони (обн. ДВ бр. 3 от 13.01.2004 г., Решение № 653 на ВАС от 2005 г. – ДВ бр. 11 от 01.02.2005 г.);
- Наредба № 8/28.07.1999 г. за правила и норми за разполагане на техническите съоръжения в населени места;
- Наредба № 1з - 1971/29.10.2009г. за строително – технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (Обн. ДВ. бр. 96 от 04.12.2009 г., попр. ДВ. бр. 17 от 02.03.2010 г., изм. ДВ. бр. 101 от 28.12.2010 г., изм. и доп. ДВ. бр. 75 от 27.08. 2013 г.);
- Изискванията във връзка с разработването на финансови анализи, социално-икономически анализи и анализи „разходи-ползи”, включително:
 - Работен документ № 4 на Европейската Комисия „Ръководство относно методологията за осъществяване на анализ на ползите и разходите”;
 - Методическите насоки на Министерството на финансите за подготовка и изпълнение на инвестиционни проекти;
 - Ръководство за подготовка на проекти в сектор „Води”, издадено от Министерството на околната среда и водите;

4.3. Конкретни задачи на Изпълнителя

Изпълнителят следва да актуализира одобрените идейни проекти, като:

I. Идейният проект да се допълни в зависимост от одобрената и приета на ЕТИС алтернатива за пречистване на отпадъчните води от селищата в проект „Изготвяне на вариантни решения на Прединвестиционно проучване (ПИП) „ВиК мрежи на селата Чепинци, Негован и Световрачене и пречистване на отпадъчните води”, като се разработят подвариантни решения по отношение на вида на канализационните мрежи технологичните схеми и окомплектоване на площадките на ПСОВ и/или помпените станции

II. Представените решения в одобрения идеен проект да се оптимизират, да допълнят при необходимост с нови вариантни решения, като целта е намаляване себестойността на проекта;

III. Да се въведе етапност на изпълнение за канализационната мрежа за всяко от населените места и съответно за отвеждане и пречистване на водите.

IV. За съпътстващите водопроводи, съобразно състоянието им и етапността на изграждане на канализацията да се предвиди рехабилитация или реконструкция.

V. Идейният проект да е в обем и съдържание, съгласно изискванията на „Наредба № 4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти” към Закона за устройство на територията. Основни изисквания към актуализацията на идейния проект:

- Да се оптимизират вариантните решения за селищните канализационните системи на всяко едно от населените места, както и проектните решения за отвеждане и пречистване на отпадъчните води;
- Преглед на решенията по част „Водоснабдяване“ и обследване на възможността за намаляване на финансовия резултат.;

- Да изготви технико - икономическа обосновка за всеки един вариант, който да послужи за определяне на икономическата целесъобразност и ефективност на инвестиционното строително намерение, в т. ч. за избор на подходящ негов вариант;
- Постигане на ефективност по отношение на общите разходи (капитални и експлоатационни);
- Постигане на енергоефективни мерки при строителството и експлоатацията;
- Технологичните решения на канализационната и водопроводна мрежа трябва да съответства на най-добрите налични технологии;
- Предвиждане на експлоатационен срок на канализационната мрежа от минимум 50 г. относно осигуряване на дълготрайност на конструкциите на съоръженията, като се отчитат бъдещите разширения и промени;

VI. Да определи точния обхват на бъдещия инвестиционен проект, който ще се разработи в следващите проектни фази.

ИЗГОТВИЛ:

Теодора Янакиева – главен инженер на район „Нови Искър”

СЪГЛАСУВАЛИ:

Антоанета Михайлова – заместник - кмет на район „Нови Искър”

инж. Милена Банкова – началник отдел „ИИБЕ” на район „Нови Искър”

арх. Станислав Михайлов – главен архитект на район „Нови Искър”

Мина Хаджиева – главен юрисконсулт

Представител на дирекция „Инженерна инфраструктура” – СО

Соня Стоянова – кмет на кметство Чепинци

Ангел Митов – кмет на кметство Световрачане

Валентин Павлов – кмет на кметство Негован

Петър Велчев – кмет на кметство Кубратово